



Nya regler för ROT-avdrag:

Få tillbaka 50% av arbetskostnaden för hantverkare, installatörer och rörläggare - direkt!

Vilka kostnader är avdragsgilla för ROT-avdrag?

Skattereduktionen gäller för reparationer, om- och tillbyggnader samt underhåll av småhus och bostadsrätt. För en bostadsrätt gäller att arbetet ska utföras i bostaden och avse så kallat inre underhåll som innehavaren av en bostadsrätt själv svarar för enligt bostadsrättslagen. Skattereduktion omfattar dock inte någon form av nybyggnation som är yngre än 5 år.

Skattereduktionen för ROT-arbeten omfattar endast arbetskostnader, alltså inte kostnader för material, utrustning och resor. Fakturan från hantverkaren/installatören måste alltså specificeras där det klart och tydligt framgår vad som är arbetskostnader och vad som är material.

Nya regler gäller från 1 juli 2009

Den 1 juli ersätts det gamla skatteavdraget för husarbete av fakturamodellen som innebär att du som kund får skattereduktion på 50 procent av arbetskostnaden direkt på fakturan. Det är viktigt att företaget som utför tjänsten har F-skattsedel.

Det totala underlaget för skattereduktion, under ett år, uppgår till 100 000 kr per person. Det betyder att den totala skattereduktionen på ROT-arbete är 50 000 kronor per person och år eftersom avdraget är 50% av kostnaden. Villkoren är bland annat att vara minst 18 år vid årets utgång, ha varit obegränsat skattskyldig under beskattningsåret samt att vara en fysisk person.

Exempel: Finns det två ägare till en bostad får varje ägare utnyttja avdraget. Arbetskostnaden kan då vara $2 \times 100\,000\text{ kr} = 200\,000\text{ kr}$ och skattesubventionen blir då 100 000 kr, vilket är det totala belopp som två ägare kan få om alla villkor uppfylls.

Ett hett tips!

Håll koll på exakt vilka skattereduktioner som du har under året så att du vet vad ROT-saldot är hela tiden. Det underlättar både för dig själv och för dem du anlitar under hela året. Mer information hittar du på: www.skatteverket.se

Mölnlycke: Rådastocksvägen 1, 435 44 Mölnlycke. 031-338 41 40
Kungsbacka: Arendalsvägen 33G, 434 39 Kungsbacka. 0300-162 90
E-post: info@efvab.se
Hemsida: www.efvab.se

Energi
förbättring AB